Promissão, 04 de maio de 2026.

Ao
Ilustríssimo Senhor
Guilherme Aiache Pegoraro
Responsável pelo Cartório de Registro de Títulos e Documentos
Promissão – SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS - PROMISSÃO-SP - FLS 1/5

Assunto: Solicitação de registro de atas do Conselho Municipal de Turismo (COMTUR)

Ilustríssimo Senhor,

A Prefeitura Municipal de Promissão, por meio de seus representantes abaixo assinados, vem respeitosamente à presença de Vossa Senhoria requerer o registro, junto ao Cartório de Registro de Títulos e Documentos, das atas das reuniões do Conselho Municipal de Turismo – COMTUR, deste município.

O referido registro tem por finalidade conferir publicidade, autenticidade e segurança jurídica aos mencionados documentos, sendo etapa necessária para instrução de processos administrativos junto à Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo, bem como perante a Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo – ALESP.

Destaca-se, ainda, que a regularização documental ora pleiteada constitui requisito indispensável para a manutenção e/ou pleito de enquadramento do município na categoria de Município de Interesse Turístico – MIT, instrumento de relevante importância para o fortalecimento das políticas públicas voltadas ao desenvolvimento do turismo local.

Diante do exposto, requer-se a gentileza de Vossa Senhoria no sentido de proceder ao competente registro das atas apresentadas.

Termos em que,
Pede deferimento.

Atenciosamente,

HÉLIO MATIAS
Secretário Municipal de Administração

JOÃO BALDUÍNO DOS SANTOS NETO
Diretor Municipal de Turismo

TABELIONATO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE PROMISSÃO/SP
Tabelia Interina: Margarete Carrara
Rua Sassaichi Mazaki, 29 - Centro - Promissão/SP - Telefax: (14) 3541-0835 / 3541-0659 E-mail: notaldepromissao@gmail.com

Reconheço por semelhança SEM valor econômico a(s) firma(s) de: HELIO MATIAS(40008), JOAO BALDUINO DOS SANTOS NETO(21110), Dou fé.
Promissão - SP, 07/05/2026. Em testemunho da verdade.
JULIA GABRIELA SILVA SANTOS Total R$11.240
od.Seg:49554853504850544857505440852-XVIII/DO SOMENTE COM O SELO

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE PROMISSÃO
JULIA GABRIELA SILVA SANTOS
ESCREVENTE

Colégio Notarial do Brasil Seção de São Paulo
113845
FIRMA 2
S20819AA0041060

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
PROMISSÃO-SP
FLS 2/5

ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO – COMTUR PROMISSÃO

Aos vinte e dois dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e seis, às dezenove horas e quinze minutos, nas dependências da Câmara Municipal, realizou-se a reunião ordinária do Conselho Municipal de Turismo – COMTUR, sob a presidência do Senhor Douglas Pazneauski, contando com a presença dos conselheiros e convidados.

O representante do Turismo, Senhor João Balduino, agradeceu a presença de todos e, em seguida, passou a palavra ao Presidente do COMTUR, que iniciou a reunião com a leitura da ata da última reunião, a qual foi aprovada por unanimidade pelos membros presentes.

Na sequência, foram discutidos os seguintes temas:

Foi apresentado o Projeto do Governo do Estado 60+, que tem como objetivo proporcionar passeios e viagens à população, com estadia e pensão completa, sendo os destinos definidos pelo próprio Governo Estadual. Informou-se que os municípios contemplados serão aqueles com população inferior a cinquenta mil habitantes, requisito no qual o município de Promissão se enquadra. Destacou-se ainda que funcionará como uma espécie de intercâmbio entre cidades, onde moradores da capital visitarão o interior para conhecer os pontos turísticos locais, gerando visibilidade e consumo. Em contrapartida, o município receptor oferecerá transporte gratuito para os passeios. Ressaltou-se que o cadastro para participação deverá ser realizado até junho de dois mil e vinte e seis.

Com a palavra, o Senhor João Balduino informou que será instalada mais uma placa de sinalização para o Rancho Texas, visando facilitar a visualização e o acesso dos visitantes.

Também foi informado que, no portal do Ministério do Turismo, o município de Promissão encontra-se muito bem classificado no ranking nacional, figurando entre as primeiras colocações.

O Senhor Frantz, do setor de Desenvolvimento, relatou que realizou filmagens do trajeto até a Igreja do Gonzaga, ponto do turismo religioso, e constatou que, na rotatória, uma placa havia sido derrubada e posteriormente furtada, motivo pelo qual será solicitada à ARTESP a reposição da sinalização.

O Senhor João Balduino informou ainda que o município de Uru, com pouco mais de mil e seiscentos habitantes, já possui o MITI, demonstrando que Promissão possui grande potencial para alcançar o mesmo reconhecimento.

Foi comunicado que há mais um hotel em construção no município, com duas torres, visando atender à crescente demanda gerada pela chegada de novas empresas e necessidade de hospedagem para colaboradores.

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
PROMISSÃO-SP
FLS 3/5

O Senhor Frantz sugeriu acrescentar na placa do Rancho Texas os dizeres: "Restaurante – Servimos Refeições – Comida Caseira."

O Senhor João Balduino informou que será realizado um levantamento da participação dos membros do conselho que não compareceram às reuniões no ano anterior, bem como será estendido convite a novos interessados em integrar o conselho.

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Douglas agradeceu a presença de todos e declarou encerrada a reunião.

E, para constar, lavrou-se a presente ata, que após lida e aprovada, será assinada por todos os membros presentes.

TABELIONATO

Douglas Pazneauski

Douglas Pazneauski

Presidente do COMTUR

TABELIONATO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE PROMISSÃO/SP
Tabelia Interina: Margarete Carraro
Rua Sassaichi Mazaki, 29 - Centro - Promissão/SP - Telefax: (14) 3541-0835 / 3541-0659 E-mails: notasdepromissao@gmail.com

Reconheço por semelhança SEM valor econômico a(s) firma(s) de: DOUGLAS PAZNEAUSKI(15400). Dou fé.
Promissão - SP, 07/05/2026. Em Testº da verdade.
JULIA GABRIELA SILVA SANTOS Total: R$ 5,63
od.Seg:48554853504850544857505451 VALIDO SOMENTE COM O SELO

Colégio Notarial do Brasil
113945
FIRMA 1
S10819AA0114426

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE PROMISSÃO
JULIA GABRIELA SILVA SANTOS
ESCREVENTE

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS - PROMISSÃO-SP-

Lista de Presença de Membro do Conselho Municipal de Turismo - COMTUR

Data: 22/01/2026

FLS 4/5

Nome	CPF	Assinatura
Rafael A Rodrigues	311.882.088.88	Rodrigues
Rosemeire de Lourdes Sanches Lopes	078.000.858-80	RS Sanches Lopes
MANOEL LOPES/L. NETO	182587/003.91	[illegible]
Frank R. Voss	961.110.898-20	Frank
[illegible]	312.985.678-15	[illegible]
Ana Maria dos Sanz	067 209 77881	[illegible]
MICHELLE C. FLOHR Quinto	163.523.818-80	[illegible]
Fabiana Mazza Garcia	323086158-26	[illegible]
Douglas [illegible]	369629688-09	[illegible]
João Balduino da [illegible]	27743-648	[illegible]