Promissão, 04 de maio de 2026.

Ao
Ilustríssimo Senhor
Guilherme Aiache Pegoraro
Responsável pelo Cartório de Registro de Títulos e Documentos
Promissão – SP

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
FLS 1/5
PROMISSÃO-SP

Assunto: Solicitação de registro de atas do Conselho Municipal de Turismo (COMTUR)

Ilustríssimo Senhor,

A Prefeitura Municipal de Promissão, por meio de seus representantes abaixo assinados, vem respeitosamente à presença de Vossa Senhoria requerer o registro, junto ao Cartório de Registro de Títulos e Documentos, das atas das reuniões do Conselho Municipal de Turismo – COMTUR, deste município.

O referido registro tem por finalidade conferir publicidade, autenticidade e segurança jurídica aos mencionados documentos, sendo etapa necessária para instrução de processos administrativos junto à Secretaria de Turismo e Viagens do Estado de São Paulo, bem como perante a Assembleia Legislativa do Estado de São Paulo – ALESP.

Destaca-se, ainda, que a regularização documental ora pleiteada constitui requisito indispensável para a manutenção e/ou pleito de enquadramento do município na categoria de Município de Interesse Turístico – MIT, instrumento de relevante importância para o fortalecimento das políticas públicas voltadas ao desenvolvimento do turismo local.

Diante do exposto, requer-se a gentileza de Vossa Senhoria no sentido de proceder ao competente registro das atas apresentadas.

Termos em que,
Pede deferimento.

Atenciosamente,

TABELIONATO

HÉLIO MATIAS
Secretário Municipal de Administração

TABELIONATO

JOÃO BALDUÍNO DOS SANTOS NETO
Diretor Municipal de Turismo

TABELIONATO DE NOTAS E DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE PROMISSÃO/SP
Tabelia Interina: Margarete Carraro
Rua Sassaichi Mazaki, 29 - Centro - Promissão/SP - Telefax: (14) 3541-0835 / 3541-0659 E-mail: notaldepromissao@gmail.com

Reconheço por semelhança SEM valor econômico a(s) firma(s) de: HÉLIO MATIAS(4000B), JOÃO BALDUÍNO DOS SANTOS NETO(21110), Dou fé.
Promissão - SP, 07/05/2026. Em testemunho da verdade.
JULIA GABRIELA SILVA SANTOS
Cód.Seg:48554853304850544857503448532-Válido somente com o selo(-)

Colégio Notarial do Brasil
113845
FIRMA 2
S20819AA0041063

TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS DE PROMISSÃO
JULIA GABRIELA SILVA SANTOS
ESCREVENTE

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
FLS 2/5
PROMISSÃO-SP

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE TURISMO – COMTUR PROMISSÃO

Aos vinte e três dias do mês de abril de dois mil e vinte e seis, às dezenove horas e dez minutos, nas dependências da Câmara Municipal de Promissão, realizou-se a reunião ordinária do Conselho Municipal de Turismo – COMTUR, sob a presidência do senhor Douglas Pazneauski, contando com a presença dos conselheiros e convidados, conforme lista de presença anexa.

O senhor Presidente deu abertura à reunião, agradecendo a presença de todos, e procedeu à leitura da ata da reunião anterior. Após a leitura, a ata foi colocada em votação, sendo aprovada por unanimidade pelos presentes.

Na sequência, a turismóloga Carolina realizou a apresentação da versão final do Plano Diretor de Turismo, destacando os principais temas aprovados, bem como os planejamentos futuros, demandas de pesquisas e o inventário turístico do município.

Durante a apresentação, foi ressaltada a importância do Plano Diretor de Turismo como instrumento essencial para a organização do setor turístico local, viabilização da captação de recursos, geração de emprego e renda, fortalecimento do fluxo regional e valorização dos atrativos existentes. Destacou-se, ainda, que a principal motivação dos visitantes está relacionada à área da saúde, além da relevância dos eventos como importantes atrativos turísticos, sendo registrada alta satisfação dos visitantes.

No diagnóstico da oferta turística, foram apontados aspectos como a existência de infraestrutura urbana consolidada, eventos estruturados e potencial turístico já identificado, bem como a necessidade de maior organização e promoção do destino.

No que se refere à identidade e ao patrimônio, destacou-se a cultura e a fé como bases do turismo local, com potencial para o desenvolvimento de roteiros, como a rota das igrejas históricas.

Em relação aos eventos e experiências, foi evidenciado que os eventos fortalecem significativamente o fluxo turístico no município. No turismo rural, ressaltaram-se as experiências autênticas e o potencial econômico, com destaque para os assentamentos rurais. Quanto ao turismo urbano, foi apontado o posicionamento estratégico de Promissão como destino regional. No segmento gastronômico, destacou-se a culinária local como importante atrativo turístico, e, no centro urbano, a necessidade de organização aliada ao potencial de crescimento.

Foram também apresentados os principais desafios a serem enfrentados, tais como: baixa permanência dos visitantes; pouco uso dos meios de hospedagem; baixa visibilidade turística; oferta pouco integrada; necessidade de criação de roteiros turísticos (já em andamento); melhor aproveitamento do fluxo regional; fortalecimento do turismo de saúde; posicionamento estratégico do município conforme diretrizes do plano; foco na organização e crescimento do setor; integração entre o poder público e a iniciativa privada; consolidação do turismo

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS
PROMISSÃO-SP-
FLS 3/5

como política pública; definição de ações claras, executáveis e com prazos estabelecidos; indicação de responsáveis pela gestão; fortalecimento do COMTUR como protagonista; realização de avaliações semestrais; e promoção de uma gestão participativa.

No que diz respeito à captação de recursos, foi destacado que o plano servirá como base para projetos voltados ao MIT, acesso aos recursos do DADETUR, captação de investimentos e fortalecimento institucional do município.

Na sequência, foram abordadas as necessidades atuais para a efetiva implementação do plano, incluindo a validação pelo COMTUR, o alinhamento estratégico entre os envolvidos, o compromisso com a execução das ações propostas e o avanço para a fase de implementação.

Como mensagem final, destacou-se que o município de Promissão já possui potencial turístico consolidado, necessitando, neste momento, de estruturação adequada, sendo o Plano Diretor de Turismo o caminho para o desenvolvimento do setor.

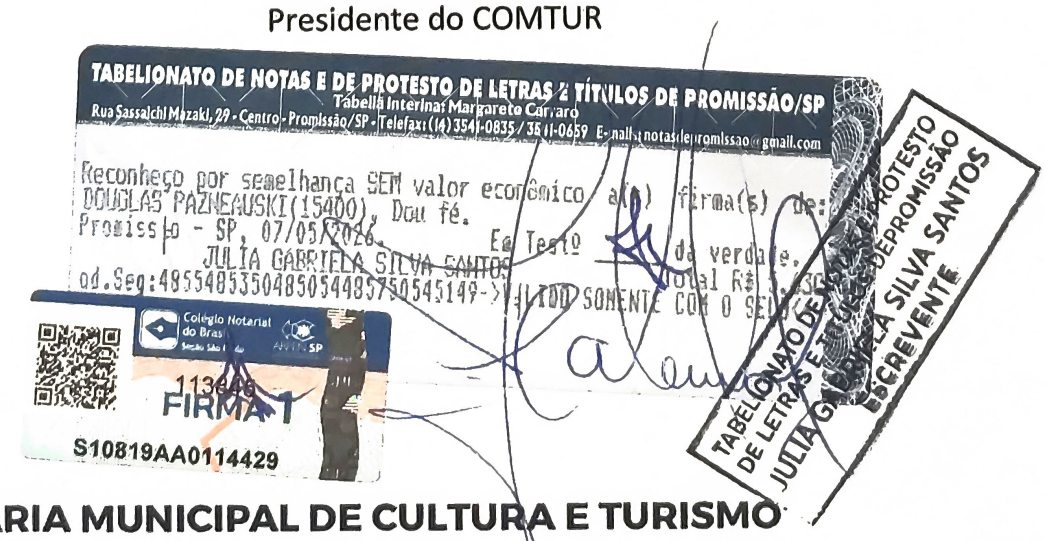
Ao final da reunião, o senhor Presidente colocou o Plano Diretor de Turismo em votação, sendo este aprovado pelos presentes, seguindo, posteriormente, para encaminhamento à Câmara Municipal para apreciação e aprovação.

Nada mais havendo a tratar, o senhor Presidente agradeceu a presença de todos e deu por encerrada a reunião, ficando os conselheiros convocados para a próxima reunião.

TABELIONATO

Douglas Pazneauski

Presidente do COMTUR



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS - PROMISSÃO-SP
FLS 4/5

Lista de presença de Membros do Conselho Municipal de Turismo
COMTUR

Data: 23/04/2026

Nome	CPF	Assinatura
Rosemeire de Lourdes Sanches Lopes	078.000.858-80	R Sanches Lopes
MANOEL LOPES L. NETO	182587003.91	[illegible]
Ana Maria da Silva Souza	06720977881	[illegible]
KAZUNORI YASSUNAGA	710132968-34	[illegible]
MICHELLE CRISTINA FLOHA Quinto	163523.818-80	[illegible]
Juliana André de Oliveira	365.253.288-02	[illegible]
DOUGLAS PAZNCOUSL	369.629.688-09	[illegible]
Fábio De Castro Alves	471.437.988-78	Fábio Castro Alves
Maria Carolina de M.S. Pereira	289.002.318-47	[illegible]
Fabiana Mazza Garcia	323.086.158.26	[illegible]
João Balduino da Sant	068.494.788.0	[illegible]
Ozana G. C. Takano	36818869890	Ozana
Márcio Gonzado Simões	171.822.958-57	[illegible]
Danilo Fernandes Gomes	413714128-20	Danilo F.